



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ ОКРЪЖЕН СЪД - ХАСКОВО

*ИЗВЛЕЧЕНИЕ*

**ЗАПОВЕД**

**№ АД- 290**

**Гр. Хасково, 25.11.2024 г.**

На основание чл. 16, ал. 2, чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 43 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл. 13 ал. 5 от ППЗДС с цел осигуряване на комплексно обслужване на посетителите на Съдебна палата - Хасково за внасяне на дължими такси, депозити, гаранции и други по сметки на органи на съдебната власт, както и на възможността за реализиране на приход от отдаване под наем на част от имот – публична държавна собственост и решение на Пленума на Висш съдебен съвет по т.14.1.1. от протокол №5/03.10.2024г.,

## **НАРЕЖДАМ:**

**I. Откривам процедура** за отдаване под наем на част от имот - публична държавна собственост, чрез търг с тайно наддаване при следните условия:

**1. Обект, който ще се отдава под наем:** площ от 13.00 кв. м., с монтирана сглобяема конструкция (офис-кабина №1), находяща се в западната част на коридора на първия етаж в административната сграда „Съдебна палата” град Хасково, бул. „България” №144, граничеща на изток със съществуваща стена, на север с преместваем метален павилион за банков офис на Районен съд-Хасково, на юг с преместваем обект – офис-кабина №2 на Окръжен съд- Хасково.

**2. Предназначение на обекта:** банков офис.

**3. Срок за отдаване под наем на обекта:** 5 (пет) години, считано от датата на сключване на договора за отдаване на обекта под наем.

**4. Специални изисквания към участниците:** право на участие в търга имат банки по смисъла на Закона за кредитните институции – местни банки или чуждестранни, с лиценз за извършване на банкова дейност в страната чрез клон; банката да притежава пълен лиценз за извършване на банкова дейност; да има опит в обслужване на бюджетни организации; да има действаща клонова мрежа на територията на страната.

**5. Начална тръжна цена:** В размер на едномесечна наемна вноска – 510 лева с включен ДДС. В наемната цена не са включени консумативни разходи за електрическа енергия, вода, отопление, телефон и други.

**6. Начин на плащане на наемната цена и изисквания за обезпечения по изпълнение на договора:**

- в тридневен срок след връчването на влязлата в сила заповед за избор на наемател, същият внася гаранционна вноска в размер на удвоена месечна наемна цена, предложена от него, по сметка на Окръжен съд – Хасково, IBAN:BG84CECB97903372044300, BIC:CECBGGSF «Централна кооперативна банка» АД, клон Хасково, която обезпечава изпълнението на договора;

- наемната цена се заплаща за всеки месец до 10-то число на текущия месец чрез набирателната сметка на Окръжен съд – Хасково, IBAN:BG84CECB97903372044300, BIC:CECBGGSF «Централна кооперативна банка» АД, клон Хасково по сметка на Висш съдебен съвет в Българска народна банка BIC: BNBGBGSD, IBAN: BG 69 BNBG 9661 3100173801;

- консумативните разходи за електрическа енергия и вода, свързани с ползването на имота, се определят ежемесечно на база показанията на контролно-измервателните уреди и споразумителен протокол и се заплащат от наемателя по транзитната сметка на Окръжен съд- Хасково.

**7. Депозит за участие в търга:** Парична вноска в размер на 255 лева, която се внася по сметка на Окръжен съд – Хасково, IBAN:BG84CECB97903372044300, BIC:CECBGGSF «Централна кооперативна банка» АД, клон Хасково, най- късно до изтичане на срока за подаване на заявленията.

**8. Срок за закупуване на тръжната документация:** до 30-ия ден, считано от деня, следващ датата на публикуване на обявата за търга в националните ежедневници.

**9. Цената на тръжната документация** е 20 лева, като същата се внася по сметка на Окръжен съд – Хасково, IBAN:BG93CECB97903172044300, BIC:CECBGGSF «Централна кооперативна банка» АД, клон Хасково.

Тръжната документация се получава, след представяне на документ за внесената сума в сградата на Съдебна палата- Хасково, бул. „България” №144 етаж II, стая №21 на Окръжен съд – Хасково, в рамките на работния ден.

**10. Заявления за участие в търга** се подават на втория етаж в стая №21 на Окръжен съд – Хасково, бул. „България” №144. **Срокът за подаване на заявленията** е до 17,00 ч. на 03.01.2025г.

**11. Огледи на обекта** могат да се извършват само след закупуване на тръжната документация до 03.01.2025г., след предварително съгласуване на времето за извършване на огледа с Мария Матева – управител сгради на телефон: 038/601831 или 038/601818.

**12. Търгът ще се проведе** на 08.01.2025г., в заседателната зала №31 на Окръжен съд - Хасково, находяща се на втори етаж от сградата на Съдебна палата- Хасково, бул. „България” №144 от 10.30 ч.



**II. УТВЪРЖДАВАМ** тръжната документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот - публична държавна собственост, с обект: площ от 13.00 кв. м., с монтирана сглобяема конструкция (офис-кабина №1), находяща се в западната част на коридора на първия етаж в административната сграда „Съдебна палата” град Хасково, бул. „България” №144, граничеща на изток със съществуваща стена, на север с преместваем метален павилион за банков офис на Районен съд-Хасково, на юг с преместваем обект – офис-кабина №2 на Окръжен съд- Хасково, с предназначение – банков офис.

**III. Определям състава на комисията по провеждане на търга,** както следва:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** .....

**ЧЛЕНОВЕ:**1. ....;

2. ....

и

**РЕЗЕРВНИ ЧЛЕНОВЕ:**

1. ....;

2. ....

**IV. Условията на търга да се публикуват в два национални ежедневника.**

Извлечение от настоящата заповед, с изключение на състава на комисията, да се обяви в тридневен срок от издаването ѝ на видно място в административната сграда „Съдебна палата” град Хасково бул. „България” №144 и на интернет страницата на Окръжен съд - Хасково.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица - за сведение и изпълнение.

**МИЛЕНА ПЕТЕВА** /п/

*И.ф.Административен ръководител-  
председател на ОС – Хасково*